

**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PROFITABILITAS TERHADAP  
NILAI PERUSAHAAN DENGAN KEPEMILIKAN MANAJERIAL  
SEBAGAI VARIABEL MODERASI (Studi kasus pada  
PT Bumi Serpong Damai Tbk Periode 2012-2021)**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas-Tugas dan Memenuhi Salah Satu Syarat  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana**



**Disusun Oleh :  
DION YOHANSYAH PRATAMA**

**NIM: 1910061201196**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI SAKTI ALAM KERINCI  
PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
SUNGAI PENUH  
2023**

**PENGARUH STRUKTUR MODAL DAN PROFITABILITAS TERHADAP  
NILAI PERUSAHAAN DENGAN KEPEMILIKAN MANAJERIAL  
SEBAGAI VARIABEL MODERASI (Studi kasus pada  
PT Bumi Serpong Damai Tbk Periode 2012-2021)**

Dion Yohansyah Pratama  
dionyhns@gmail.com  
Poni Yanita, S.E., M.M.

Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Sakti Alam Kerinci

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui : 1) Apakah struktur modal berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada PT Bumi Serpong Damai Tbk. 2) Apakah profitabilitas berpengaruh terhadap nilai perusahaan pada PT Bumi Serpong Damai Tbk. 3) Apakah Kepemilikan Manajerial Berpengaruh Terhadap Nilai Perusahaan pada PT Bumi Serpong Damai Tbk. 4) Apakah kepemilikan manajerial bisa memoderasi pengaruh antara struktur modal dan profitabilitas terhadap nilai perusahaan pada PT Bumi Serpong Damai Tbk. Objek yang dipakai dalam penelitian ini adalah perusahaan yang bergerak di bidang properti dan real estate yaitu PT Bumi Serpong Damai Tbk dengan data-data yang di ambil dari laporan keuangan yang di dapat dari website resmi perusahaan terkait dimulai dari tahun 2012 hingga data tahun 2021. Alat analisis yang digunakan adalah Analisis Regresi Moderasi Pada tingkat alpha 0,05. Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa : Struktur modal tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan, Profitabilitas tidak berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan, Kepemilikan Manajerial berpengaruh terhadap Nilai Perusahaan, dan Kepemilikan Manajerial tidak mampu memoderasi pengaruh antara Struktur Modal dan Profitabilitas terhadap Nilai Perusahaan.

**Kata Kunci** : Struktur modal, Profitabilitas, Kepemilikan Manajerial, nilai perusahaan

***INFLUENCE OF CAPITAL STRUCTURE AND PROFITABILITY ON  
FIRM VALUE WITH MANAGERIAL OWNERSHIP AS  
A MODERATING VARIABEL (Case Study on  
PT Bumi Serpong Damai Tbk Period 2012-2021)***

Dion Yohansyah Pratama  
dionyhns@gmail.com  
Poni Yanita, S.E., M.M.

*The Collage of Economics Sakti Alam Kerinci*

***ABSTRACT***

*This study aims to determine: 1) Does capital structure affect firm value at PT Bumi Serpong Damai Tbk. 2) does profitability affect firm value at PT Bumi Serpong Damai Tbk. 3) Does Managerial Ownership Affect Company Value at PT Bumi Serpong Damai Tbk. 4) Can managerial ownership moderate the influence between capital structure and profitability on firm value at PT Bumi Serpong Damai Tbk. The object used in this study is a company engaged in the property and real estate sector, namely PT Bumi Serpong Damai Tbk with data taken from financial reports obtained from the official website of the related company starting from 2012 to 2021 data. The analysis used is Moderation Regression Analysis at an alpha level of 0.05. Based on the results of the study, it shows that: Capital structure has no effect on Firm Value, Profitability has no effect on Firm Value, Managerial Ownership has an effect on Firm Value, and Managerial Ownership is not able to moderate the influence between Capital Structure and Profitability on the Company.*

***Keywords:*** *Capital structure, Profitability, Managerial Ownership, company value*