

**PENGARUH *DEBT TO EQUITY RATIO* DAN *TOTAL ASSET TURNOVER*  
TERHADAP *PRICE TO BOOK VALUE* DENGAN *RETURN ON ASSET*  
SEBAGAI VARIABEL INTERVENING PADA PERUSAHAAN SUB  
SEKTOR KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR  
DI BURSA EFEK INDONESIA  
PERIODE 2013 – 2022**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Melengkapi Tugas-Tugas dan Memenuhi Salah Satu Syarat  
Guna Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi**



Disusun oleh :

**KIKI AFRIANI**

**NPM : 2010061201046**

**SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI SAKTI ALAM KERINCI  
PROGRAM STUDI MANAJEMEN  
SUNGAI PENUH  
2024**

**PENGARUH *DEBT TO EQUITY RATIO* DAN *TOTAL ASSET TURNOVER*  
TERHADAP *PRICE TO BOOK VALUE* DENGAN *RETURN ON ASSET*  
SEBAGAI VARIABEL INTERVENING PADA PERUSAHAAN SUB  
SEKTOR KONSTRUKSI BANGUNAN YANG TERDAFTAR  
DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2013– 2022**

KIKI AFRIANI

Pembimbing : Dona Elvia Desi, S.E., M.M

Program Studi : Manajemen Keuangan

Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Sakti Alam Kerinci, Sungai Penuh

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui : 1) Apakah terdapat pengaruh *Debt to Equity Ratio* terhadap *Price to Book Value* pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022? 2) Apakah terdapat pengaruh *Total Asset Turnover* terhadap *Price to Book Value* pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022? 3) Apakah terdapat pengaruh *Return On Asset* terhadap *Price to Book Value* pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022? 4) Apakah terdapat pengaruh *Debt to Equity Ratio* terhadap *Return On Asset* pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022? 5) Apakah terdapat pengaruh *Total Asset Turnover* terhadap *Return On Asset* pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022? 6) Apakah terdapat pengaruh *Debt to Equity Ratio* terhadap *Price to Book Value* dengan *Return On Asset* sebagai variabel intervening pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022? 7) Apakah terdapat pengaruh *Total Asset Turnover* terhadap *Price to Book Value* dengan *Return On Asset* sebagai variabel intervening pada Perusahaan Sub Sektor Konstruksi Bangunan periode 2013 – 2022?

Alat analisis yang dipakai dalam penelitian ini adalah Analisis Jalur. Sumber data dalam penelitian ini bersumber dari laporan keuangan tahunan. Teknik pengumpulan data dalam penelitian ini dilakukan dengan 2 teknik penelitian yaitu, penelitian kepustakaan dan penelitian sekunder. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode kuantitatif yaitu metode yang digunakan sebagai pengamatan yang melibatkan angka berupa hitungan.

Berdasarkan hasil penelitian terdahulu menunjukkan bahwa: *Debt to Equity Ratio* berpengaruh dan negatif terhadap *Return On Asset*; *Total Assset Turnover* tidak berpengaruh dan positif *Return On Asset*; *Debt to Equity Ratio* tidak berpengaruh terhadap *Price to Book Value*; *Return On Asset* tidak memediasi pengaruh *Debt to Equity Ratio* terhadap *Price to Book Value*; *Return On Asset* memediasi pengaruh *Total Asset Turnover* terhadap *Price to Book Value*; *Debt to Equity Ratio* dan *Total Asset Turnover* berpengaruh terhadap *Price to Book Value*.

**Kata Kunci** : *Debt to Equity Ratio*, *Total Asset Turnover*, *Price to Book Value*, *Return On Asset*.

**THE INFLUENCE OF DEBT TO EQUITY RATIO AND TOTAL ASSET  
TURNOVER ON PRICE TO BOOK VALUE WITH RETURN ON ASSET AS AN  
INTERVENING VARIABLE IN REGISTERED BUILDING CONSTRUCTION  
SUB-SECTOR COMPANIES ON THE INDONESIAN STOCK EXCHANGE  
PERIOD 2013– 2022**

KIKI AFRIANI

Supervisor: Dona Elvia Desi, S.E., M.M

Study Program: Financial Management

Sakti Alam Kerinci College of Economics, Sungai Full

**ABSTRACT**

*This research aims to find out: 1) Is there an influence of the Debt to Equity Ratio on Price to Book Value in Building Construction Sub Sector Companies for the period 2013 - 2022? 2) Is there an influence of Total Asset Turnover on Price to Book Value in Building Construction Sub-Sector Companies for the period 2013 - 2022? 3) Is there an influence of Return on Assets on Price to Book Value in Building Construction Sub-Sector Companies for the period 2013 - 2022? 4) Is there an influence of the Debt to Equity Ratio on Return on Assets in Building Construction Sub-Sector Companies for the period 2013 - 2022? 5) Is there an influence of Total Asset Turnover on Return On Assets in Building Construction Sub-Sector Companies for the period 2013 - 2022? 6) Is there an influence of Debt to Equity Ratio on Price to Book Value with Return On Assets as an intervening variable in Building Construction Sub Sector Companies for the period 2013 - 2022? 7) Is there an influence of Total Asset Turnover on Price to Book Value with Return On Assets as an intervening variable in Building Construction Sub Sector Companies for the period 2013 - 2022?*

*The analytical tool used in this research is Path Analysis. The data source in this research comes from annual financial reports. The data collection technique in this research was carried out using 2 research techniques, namely, library research and secondary research. The method used in this research is a quantitative method, namely a method used as an observation that involves numbers in the form of counts.*

*Based on the results of previous research, it shows that: Debt to Equity Ratio has a negative effect on Return On Assets; Total Asset Turnover has no effect and positive Return On Assets; Debt to Equity Ratio has no effect on Price to Book Value; Return On Assets does not mediate the influence of Debt to Equity Ratio on Price to Book Value; Return On Assets mediates the effect of Total Asset Turnover on Price to Book Value; Debt to Equity Ratio and Total Asset Turnover influence Price to Book Value.*

*Keywords: Debt to Equity Ratio, Total Asset Turnover, Price to Book Value, Return On Assets.*

